



Van zonnepaneel tot vloerisolatie:

Woningen in de Staatsliedenbuurt naar energielabel B

De deur staat wagenwijd open bij Angel van den Elshout, een enthousiaste bewoonster van de Staatsliedenbuurt in Zaltbommel. Deze middag kunnen we nog volop genieten van één van de laatste nazomermomenten. En dat doen ook de bouwvakkers, die af en aan lopen met stukken afvoerpijp en onderdelen voor de nieuwe cv-ketel van Angel. In het kader van de verduurzaming van de Staatsliedenbuurt worden er in 213 woningen energiebesparende maatregelen getroffen. Zo ook bij Angel. Haar woning wordt straks, net als de andere woningen, beloond met

energielabel B. Met alle aanloop is het een drukte van belang in de woning, maar dat vindt ze geen probleem. "De werkzaamheden geven even een rommeltje in huis, maar de sfeer in de wijk is erg goed deze weken. Dat heb je voor een groot deel zelf in de hand" aldus Angel. "Er wordt erg veel rekening gehouden met de bewoners en daar doe ik ook graag iets voor terug" vertelt ze wanneer ze buiten lachend naar een passerende bouwvakker wijst. Ze leende haar eigen steekkar uit toen ze zag dat een bouwvakker met een leuke band aan het tobben was.

"De sfeer in de wijk is erg goed deze weken."

Verschillende maatregelen

Het energiezuinig maken van 213 huurwoningen in de Staatsliedenbuurt is een forse klus. En dat betekent dat er in een periode van ongeveer vier maanden veel staat te gebeuren. Alle woningen worden naar energielabel B gebracht. Omdat de woningen onderling erg verschillen, kunnen de maatregelen per woning verschillen. Zo krijgt de ene woning vloerisolatie, spouwmuurisolatie of een nieuwe CV en de andere woning zonnepanelen of dubbel glas. Het resultaat voor de bewoners is dat zij flink gaan besparen op energiekosten. En dat zonder een huurverhoging, want daar zitten de huurders bepaald niet op te wachten.

"Ik geniet ontzettend van alle contacten en de leuke sfeer in de wijk."

Dankzij een subsidie van de Provincie Gelderland kan Woonlinie deze investering doen. En daar is ook Angel erg blij mee. Op zolder wordt momenteel de CV vervangen. Een paar weken eerder is de vloer al geïsoleerd. En nu maar wachten op de kou, waarna het resultaat in haar portemonnee te merken zal zijn!



Angel van den Elshout kijkt hoe haar nieuwe cv ketel geïnstalleerd wordt

Tussen de mannen

Niet alleen de bouwvakkers werken hard. Ook voor Tamara Meijs zijn het pittige maanden op het project in de Staatsliedenbuurt. En dat komt niet doordat ze als enige dame tussen de ruim 20 mannelijke bouwvakkers rondloopt...



Werkzaamheden aan het dak

Tamara is het aanspreekpunt voor de wijk namens Peter van de Kerkhof onderhoud en renovatie, het bedrijf dat de werkzaamheden uitvoert. En daar wordt dankbaar gebruik van gemaakt! Het project maakt deel uit van het Gelders Impulsplan. Dit plan biedt naast subsidie voor verduurzaming, ook kansen aan mensen met afstand tot de arbeidsmarkt. Tamara is daar een voorbeeld van. Bewoners kunnen in een informatiewoning bij haar terecht voor vragen over bijvoorbeeld de werkzaamheden in hun woning en de planning. Daarnaast is ze druk met het maken van afspraken en het bestellen van materialen. "Ik ben van oorsprong huisschilder, maar ik heb een aantal jaren gedwongen thuis gezeten. Dit is het eerste project waarin ik in deze functie werk. Ik geniet ontzettend van alle contacten en de leuke sfeer in de wijk."



Tamara samen met Annelies, stagiaire Communicatie bij Woonlinie